

CENTRALE ØKONOMISKE NØGLEOPLYSNINGER TIL BRUG FOR GENERALFORSAMLINGEN 2024

A1	Navn	ABF. Seniorbo Nørremarken
A2	Adresse	Hjortevej 39, 7100 Vejle
A3	CVR-nr.	32 63 56 87

Ejendommens vurderingsprincip og værdi

	Sæt kryds	Anskaf. prisen	Valuar-vurdering	Offentlig vurdering	Offentlig vurdering, indekseret
F1	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien				X

	Kr.	Gns. kr. pr. m ²
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	16.383.707
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	2.154.817

Boligafgift

	Gns. kr. pr. andels-m ² pr. år
H1	Boligafgift

Teknisk andelsværdi

	Gns. kr. pr. andels-m ²
K1	Andelsværdi
K2	Gæld ÷ omsætningsaktiver
K3	Teknisk andelsværdi

Vedligeholdelse

	Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse/renovering	X

Friværdi

	%
P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)